OC-DA-137

dic. 21 (Rev.)
OC-22-06

Estado Libre Asociado de Puerto Rico
OFICINA DEL CONTRALOR
San Juan, Puerto Rico

CERTIFICACIÓN ANUAL REQUERIDA POR EL ARTÍCULO 10 DE LA LEY 103-2006, SEGÚN ENMENDADA

Nosotros, Alejandra Ramos Carmenatty (nombre), funcionario principal y Marycelis Durán López (nombre), director/a de Finanzas de 3210 (número de entidad) Compañía para el Desarrollo Integral de la Península de Cantera (nombre de la entidad), certificamos que la información registrada en la aplicación *Registro de Información Requerida por el Artículo 10 de la Ley 103-2006,* refleja la realidad de todos los ingresos, todos los gastos, todas las transacciones contables, y todas las deudas y las obligaciones de la referida entidad al finalizar el año fiscal 2020-2021.

En San Juan, Puerto Rico, hoy 1 (día) de febrero (mes) de 2022 (año).

ejecutivo principal

Marycelis Durán López
director/a de Finanzas

Affidávit Núm. -1008-

Jurado y suscrito ante mí por Alejandra Ramos Carmenatty, mayor de edad, en calidad de Directora Ejecutiva y vecino/a de San Juan, PR y por Marycelis Durán López, mayor de edad, en calidad de Directora de Finanzas y vecino/a de Trujillo Alto, PR a quienes doy fe de conocer personalmente o haber identificado mediante _____.

En San Juan, Puerto Rico, hoy 1 (día) de febrero (mes) de 2022 (año).

RUBÉN J. LUCENA QUILES

notario público

"Exento del pago de cualquier impuesto o derecho, por Art. 14 de la Ley Núm. 20 de 1992 (23LPRA§5013)"

Nota: Esta *Certificación* debe ser enviada mediante la aplicación de *Certificaciones Anuales de la Oficina del Contralor* y tiene que estar acompañada del documento que contiene la información registrada en la aplicación *Registro de Información Requerida por el Artículo 10 de la Ley 103-2006.* La entidad debe retener los originales de los documentos para mostrarlos cuando sean solicitados por los auditores.

ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO

OFICINA DEL CONTRALOR

Información Relacionada con la Certificación Anual Requerida por el Artículo 10 de la Ley 103-2006, según enmendada

Compañía para el Desarrollo Integral de la Península de Cantera **Año Fiscal 2020 - 2021**

Parte 1 - Puestos y Nómina

Informe de puestos ocupados y gastos de nómina y costos relacionados a principio y a final del año fiscal (Artículo 10(a))

Puestos Ocupados

Categoría	1 de Julio	30 de Junio	Diferencia
Carrera-Regular	0	0	0
Carrera-Probatorio	0	0	0
Total Carrera	0	0	0
Transitorio	16	17	1
Irregular	0	0	0
Confianza con Derecho a Reinstalación	0	0	0
Confianza sin Derecho a Reinstalación	12	10	-2
Total Confianza	12	10	-2
Otros	0	0	0
Total	28	27	-1

Gastos de Nómina y Costos Relacionados

Gastos Presupuestados	Gastos Incurridos	Diferencia
$1,027,807.00	$697,599.49	$330,207.51

ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO

OFICINA DEL CONTRALOR

Información Relacionada con la Certificación Anual Requerida por el Artículo 10 de la Ley 103-2006, según enmendada

Compañía para el Desarrollo Integral de la Península de Cantera **Año Fiscal 2020 - 2021**

Parte 2 - Servicios Profesionales y Consultivos

Relación de los servicios profesionales y consultivos recibidos durante el año fiscal (Artículo 10(b))

Contratos (25)

Número de Contrato	Contratista	Tipo de Servicio	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Fecha de Otorgamiento	Cuantía	Desembolsos
2020-000010	JESSICA SERRANO GOYTIA	SERVICIOS DE TRABAJADOR SOCIAL, CONSEJERO O PSICÓLOGO	oct. 2, 2019	sep. 30, 2020	oct. 2, 2019	$27,300.00	$9,677.50
Origen de los Fondos: Fondo Federal **Observaciones:** Propuesta VOCA 19-20							
2020-000011	ROSA E. FIGUEROA SANCHEZ	CONSULTORÍA ADMINISTRATIVA	oct. 9, 2019	sep. 30, 2020	oct. 9, 2019	$7,200.00	$2,400.00
Origen de los Fondos: Fondo Federal **Observaciones:** Propuesta VOCA 19-20							
2021-000001	RM COMMUNICATIONS	SERVICIOS RELACIONADOS CON LOS SISTEMAS DE INFORMACIÓN	jul. 1, 2020	jun. 30, 2021	jul. 1, 2020	$12,096.00	$9,072.00
Origen de los Fondos: Fondo General **Observaciones:**							
2021-000002	BUFETE COLÓN MORALES	SERVICIOS LEGALES	jul. 1, 2020	jun. 30, 2021	jul. 1, 2020	$35,000.00	$9,625.00
Origen de los Fondos: Ingresos Propios **Observaciones:** Otros Ingresos							
2021-000003	KIMBERLY FIGUEROA CALDERON	CONSULTORÍA ADMINISTRATIVA	jul. 1, 2020	dic. 31, 2020	jul. 1, 2020	$1,000.00	$0.00
Origen de los Fondos: Ingresos Propios **Observaciones:** OI							
2021-000004	G BURGOS PROFESSIONAL, CSP	SERVICIOS DE INGENIERÍA	jul. 1, 2020	jun. 30, 2021	jul. 1, 2020	$213,135.00	$13,050.00
Origen de los Fondos: Fondo Federal **Observaciones:**							

ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO

OFICINA DEL CONTRALOR

Información Relacionada con la Certificación Anual Requerida por el Artículo 10 de la Ley 103-2006, según enmendada

Compañía para el Desarrollo Integral de la Península de Cantera **Año Fiscal 2020 - 2021**

Número de Contrato	Contratista	Tipo de Servicio	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Fecha de Otorgamiento	Cuantía	Desembolsos
2021-000006	GABRIELA M COLON MUÑIZ	CONSULTORÍA ADMINISTRATIVA	jul. 3, 2020	jul. 15, 2020	jul. 3, 2020	$1,710.00	$1,520.00
Origen de los Fondos: Ingresos Propios **Observaciones:** OI							
2021-000008	JOSE L. CARDONA & CO. P.S.C.	SERVICIOS DE AUDITORÍAS	ago. 3, 2020	mar. 31, 2021	ago. 3, 2020	$14,870.00	$0.00
Origen de los Fondos: **Observaciones:** OI Desembolsos en FY 21-22							
2021-000009	ALFREDO PÉREZ ZAPATA	SERVICIOS DE INGENIERÍA	ago. 12, 2020	oct. 31, 2020	ago. 12, 2020	$12,500.00	$12,500.00
Origen de los Fondos: Ingresos Propios **Observaciones:** OI							
2021-000010	EMPOWERMENT STRATEGIES, LLC	SERVICIOS DE OFICIAL DE PRENSA	ago. 13, 2020	oct. 15, 2020	ago. 13, 2020	$4,000.00	$4,000.00
Origen de los Fondos: Ingresos Propios **Observaciones:** OI							
2021-000015	JTO Engineering	SERVICIOS DE INGENIERÍA	oct. 13, 2020	jun. 30, 2021	oct. 13, 2020	$23,450.00	$10,675.00
Origen de los Fondos: Fondo Federal **Observaciones:** Desembolsos en FY 21-22							
2021-000016	OAM Group, LLC	SERVICIOS DE TASACIÓN	oct. 20, 2020	dic. 31, 2020	oct. 20, 2020	$650.00	$650.00
Origen de los Fondos: Ingresos Propios **Observaciones:** OI							
2021-000009-A	ALFREDO PÉREZ ZAPATA	SERVICIOS DE INGENIERÍA	oct. 30, 2020	jun. 30, 2021	oct. 30, 2020	$40,000.00	$34,500.00
Origen de los Fondos: Ingresos Propios **Observaciones:** OI Desembolsos en FY 21-22							
2021-000017	JESSICA SERRANO GOYTIA	SERVICIOS DE TRABAJADOR SOCIAL, CONSEJERO O PSICÓLOGO	nov. 30, 2020	sep. 1, 2021	nov. 30, 2020	$21,840.00	$12,110.00
Origen de los Fondos: Fondo Federal **Observaciones:** Propuesta VOCA 20-21 Desembolsos en FY 21-22							

ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO

OFICINA DEL CONTRALOR

Información Relacionada con la Certificación Anual Requerida por el Artículo 10 de la Ley 103-2006, según enmendada

Compañía para el Desarrollo Integral de la Península de Cantera **Año Fiscal 2020 - 2021**

Número de Contrato	Contratista	Tipo de Servicio	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Fecha de Otorgamiento	Cuantía	Desembolsos
2021-000018	ROSA E. FIGUEROA SANCHEZ	CONSULTORÍA ADMINISTRATIVA	feb. 1, 2021	oct. 31, 2021	feb. 1, 2021	$7,200.00	$2,400.00
Origen de los Fondos: Fondo Federal **Observaciones:** Propuesta VOCA 20-21 Desembolsos en FY 21-22							
2021-000008-A	JOSE L. CARDONA & CO. P.S.C.	SERVICIOS DE AUDITORÍAS	mar. 3, 2021	jun. 30, 2021	mar. 3, 2021	$0.00	$0.00
Origen de los Fondos: **Observaciones:** Enmienda sin fondos							
2021-000004-A	G BURGOS PROFESSIONAL, CSP	SERVICIOS DE INGENIERÍA	mar. 15, 2021	jun. 30, 2021	mar. 15, 2021	$0.00	$0.00
Origen de los Fondos: **Observaciones:** Enmienda sin fondos							
2021-000004-B	G BURGOS PROFESSIONAL, CSP	SERVICIOS DE INGENIERÍA	abr. 21, 2021	jun. 30, 2022	abr. 21, 2021	$0.00	$0.00
Origen de los Fondos: **Observaciones:** Enmienda sin fondos							
2021-000015-A	JTO Engineering	SERVICIOS DE INGENIERÍA	abr. 21, 2021	jun. 30, 2022	abr. 21, 2021	$0.00	$0.00
Origen de los Fondos: **Observaciones:** Enmienda sin fondos							
2021-000021	JONATHAN CALDERA COLON	SERVICIOS DE MÉDICOS	may. 3, 2021	ago. 31, 2021	may. 3, 2021	$7,560.00	$0.00
Origen de los Fondos: Fondo Federal **Observaciones:** Desembolsos en FY 21-22							
2021-000022	OAM Group, LLC	SERVICIOS DE TASACIÓN	may. 14, 2021	jun. 30, 2021	may. 14, 2021	$3,450.00	$2,148.00
Origen de los Fondos: Ingresos Propios **Observaciones:** OI							
2021-000018-A	ROSA E. FIGUEROA SANCHEZ	CONSULTORÍA ADMINISTRATIVA	may. 17, 2021	oct. 31, 2021	may. 17, 2021	($1,800.00)	$0.00
Origen de los Fondos: Fondo Federal **Observaciones:** Enmienda para disminuir cantidad de contrato a solicitud propuesta VOCA							
2021-000017-A	JESSICA SERRANO GOYTIA	SERVICIOS DE TRABAJADOR SOCIAL, CONSEJERO O PSICÓLOGO	may. 17, 2021	sep. 1, 2021	may. 17, 2021	$0.00	$0.00

ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO

OFICINA DEL CONTRALOR

Información Relacionada con la Certificación Anual Requerida por el Artículo 10 de la Ley 103-2006, según enmendada

Compañía para el Desarrollo Integral de la Península de Cantera **Año Fiscal 2020 - 2021**

Número de Contrato	Contratista	Tipo de Servicio	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Fecha de Otorgamiento	Cuantía	Desembolsos
Origen de los Fondos: Fondo Federal **Observaciones:** Enmienda sin fondos							
2021-000004-C		SERVICIOS DE INGENIERÍA	may. 18, 2021	jun. 30, 2022	may. 18, 2021	$0.00	$0.00
Origen de los Fondos: Fondo Federal **Observaciones:** Enmiena sin fondos							
2021-000008-B	JOSE L. CARDONA & CO. P.S.C.	SERVICIOS DE AUDITORÍAS	jun. 2, 2021	dic. 31, 2021	jun. 2, 2021	$0.00	$0.00
Origen de los Fondos: Ingresos Propios **Observaciones:** OI Enmienda sin fondos							

Compañía para el Desarrollo Integral de la Península de Cantera **Año Fiscal 2020 - 2021**

Parte 3 - Economías o Incrementos en Gastos

Análisis de las economías alcanzadas o el incremento en los gastos incurridos durante el año fiscal (Artículo 10(c))

No hay registros

Compañía para el Desarrollo Integral de la Península de Cantera **Año Fiscal 2020 - 2021**

Parte 4 - Recomendaciones

Recomendaciones para realizar economías adicionales, incluido un análisis de duplicidad de funciones dentro de la entidad durante el año fiscal (Artículo 10(d))

No hay registros

Compañía para el Desarrollo Integral de la Península de Cantera **Año Fiscal 2020 - 2021**

Parte 5 - Medidas Objetivas

Medidas objetivas para determinar la eficiencia y efectividad en cumplir con sus objetivos y responsabilidades durante el año fiscal (Artículo 10(e))

No hay registros

ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO

OFICINA DEL CONTRALOR

Información Relacionada con la Certificación Anual Requerida por el Artículo 10 de la Ley 103-2006, según enmendada

Compañía para el Desarrollo Integral de la Península de Cantera **Año Fiscal 2020 - 2021**

Parte 6 - Ingresos Mensuales

Ingresos mensuales recibidos comparados con los ingresos presupuestados (proyectados) para el año fiscal (Artículo 10(f))

Mes	Ingreso Presupuestado	Ingreso Recibido	Diferencia	Observaciones
Julio 2020	$220,038.50	$62,540.94	$157,497.56	
Agosto 2020	$220,038.50	$47,024.08	$173,014.42	
Septiembre 2020	$220,038.50	$179,306.94	$40,731.56	
Octubre 2020	$220,038.50	$109,477.54	$110,560.96	
Noviembre 2020	$220,038.50	$76,500.18	$143,538.32	
Diciembre 2020	$220,038.50	$102,794.34	$117,244.16	
Enero 2021	$220,038.50	$160,464.63	$59,573.87	
Febrero 2021	$220,038.50	$95,724.75	$124,313.75	
Marzo 2021	$220,038.50	$203,578.32	$16,460.18	
Abril 2021	$220,038.50	$113,315.57	$106,722.93	
Mayo 2021	$220,038.50	$262,966.24	($42,927.74)	
Junio 2021	$220,038.50	$99,717.26	$120,321.24	
Total	**$2,640,462.00**	**$1,513,410.79**	**$1,127,051.21**	

ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO

OFICINA DEL CONTRALOR

Información Relacionada con la Certificación Anual Requerida por el Artículo 10 de la Ley 103-2006, según enmendada

Compañía para el Desarrollo Integral de la Península de Cantera **Año Fiscal 2020 - 2021**

Parte 7 - Gastos Mensuales

Gastos mensuales incurridos comparados con los gastos presupuestados (proyectados) para el año fiscal (Artículo 10(g))

Mes	Gastos Presupuestado	Gastos Incurridos	Diferencia	Observaciones
Julio 2020	$220,038.50	$125,074.00	$94,964.50	
Agosto 2020	$220,038.50	$126,306.00	$93,732.50	
Septiembre 2020	$220,038.50	$122,679.00	$97,359.50	
Octubre 2020	$220,038.50	$105,258.00	$114,780.50	
Noviembre 2020	$220,038.50	$82,477.00	$137,561.50	
Diciembre 2020	$220,038.50	$118,766.00	$101,272.50	
Enero 2021	$220,038.50	$82,170.00	$137,868.50	
Febrero 2021	$220,038.50	$110,406.00	$109,632.50	
Marzo 2021	$220,038.50	$120,631.00	$99,407.50	
Abril 2021	$220,038.50	$101,354.00	$118,684.50	
Mayo 2021	$220,038.50	$121,038.00	$99,000.50	
Junio 2021	$220,038.50	$131,039.00	$88,999.50	
Total	**$2,640,462.00**	**$1,347,198.00**	**$1,293,264.00**	

Parte 8 - Instrumentos Financieros

Detalle de los instrumentos financieros (inversiones) que la entidad tenía al final del año fiscal (Artículo 10(h))

No hay registros